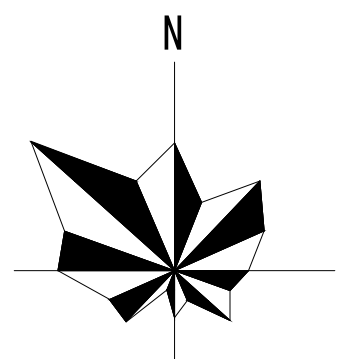




X=3237850.901
Y=531834.960

道路红线

规划范围：
S=10749.77m²

X=3237737.10
Y=531800.352

嘉明水厂

狮子村6组

X=3237725.131
Y=531832.046

X=3237700.384
Y=531835.422

X=3237687.143
Y=531844.782

X=3237718.968
Y=531853.061

X=3237705.377
Y=531853.236

X=3237703.889
Y=531892.446

X=3237718.690
Y=531871.172

规划范围线

X=3237821.274
Y=531902.182

X=3237782.657
Y=531891.605

X=3237755.166
Y=531896.891

X=3237728.23
Y=531916.970

说明：

- 一、设计依据
1、泸县建设局选址意见书及红线图；
2、建设单位对工程的设计要求；
3、建筑相关设计规范：
《中小学建筑设计规范》《民用建筑设计统一标准》
《建筑设计防火规范》《公共建筑节能设计标准》

- 二、工程概况
1、本工程为泸县嘉明中心小学校校园改造工程，新建总建筑面积4699.8平方米

- 2、本工程按7度地震设防；

- 三、工程给排水及环保：
1、室外排水坡度为0.3%，接入校园排水系统。污水入化粪池净化后排入市政污水管网，雨水直接排入市政雨水管网。

- 四、本图使用假定坐标，以原有食堂一角为坐标原点，详图示，

- 五、绿色建筑：
1、《节地与室外环境》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
2、《节能与能源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
3、《节水及水资源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
4、《节材与材料资源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
5、《室内环境质量》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；

- 六、场地
校园场地平整，坡度变化不大，运动场区域本层工程为硬化地面，大门净宽净高均能满足消防要求，紧急情况下消防车能够驶入校园，有效展开作业面。

主要综合技术经济指标

一、	规划用地面积	10749.77 m ²	注 备
二、	建筑占地面积		
1、	新建综合楼	428.36 m ²	新建
2、	已建建筑合计占地面积	2020.64 m ²	已建
	总建筑占地面积	2449.00 m ²	
三、	建筑面积		
1、	新建综合楼	428.36 m ²	新建
2、	已建建筑合计建筑面积	9231.29 m ²	已建
	总建筑面积	9659.65 m ²	
五、	建筑密度	22.78%	规划要求 ≤30%
六、	容积率	0.899	规划要求 ≤0.9
七、	绿地率	30.43%	规划要求 ≥30%

图例	
	1F 建筑层数 H=7.80M 建筑高度 ±0.000(298.40) 建筑室内相对高程
	建筑出入口
	用地红线及控制点 X=3231917.227 Y=35534935.273
	场地标高 298.250
	道路兼消防道路

总平面布置图 1:500

图中所有尺寸均以标注为准；除注明者外，图中标高以米(m)为单位，其余均以毫米(mm)为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误差后方可施工；所有设计变更须征求设计师同意。

Notes
All dimensions are as shown; All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise; All drawings shall be read carefully prior to construction; All dimensions shall be checked prior to construction; Any change to the design shall be agreed in writing by design engineer prior to construction.

索引图 Key Plan

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

设计单位 Design Corporation

四川自力
建筑勘测设计有限公司
SICHUAN ZILI SURVEY DESIGNING CO., LTD.
建筑行业甲级 A151000709

泸州市 No. 43# Jiangyang West Road
江阳西路43号 LuZhou.P.R.China
Tel: 0830-3116791 Fax: 0830-3118201

业主 Client

泸县嘉明镇中心小学校

项目名称 Project Name

嘉明小学综合楼新建及附属工程

子项名称 Sub-Project Name
综合楼

项目编号 Project Number
GJ2022-0301

项目负责人 Project Manager 郭红伟 郭红伟

审 定 Approved 梁绍轩 梁绍轩

审 核 Examined 孔令彬 孔令彬

专业负责人 Chief 郭红伟 郭红伟

校 对 Checked 刘应操 刘应操

设 计 Designed 兰正刚 兰正刚

图纸名称 Drawing Title

总平面布置图

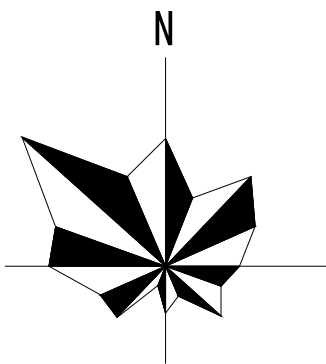
比例 Scale 1: 100

版本 Revision A版

日期 Date 2022. 05. 24

图别 Category 方案图

本专业共 11 张
图纸编号 Drawing Number
张 01



道路红线

规划范围线

规划范围：
S=10749.77m²

规划范围线

本次绿地技术指标

一、	远期规划用的面积	18184.21 m ²	注 备
二、	总绿地面积	5533.17 m ²	
1、	绿地 1	70.36 m ²	
2、	绿地 2	22.07 m ²	
3、	绿地 3	107.61 m ²	
4、	绿地 4	21.22 m ²	
5、	绿地 5	20.19 m ²	
6、	绿地 6	91.82 m ²	
7、	绿地 7	46.90 m ²	
8、	绿地 8	118.17 m ²	
9、	绿地 9	40.97 m ²	
10、	绿地 10	218.67 m ²	
11、	绿地 11	120.33 m ²	
12、	绿地 12	204.92 m ²	
13、	绿地 13	16.93 m ²	
14、	绿地 A	28.78 m ²	
15、	绿地W	496.88 m ²	(折算后)
16、	绿地Y	3907.35 m ²	
三、	绿地率	30.43%	规划要求 ≥30%

绿地A		
1、	绿地A 1	5.07 m ²
2、	绿地A 2	4.71 m ²
3、	绿地A 3	4.59 m ²
4、	绿地A 4	4.96 m ²
5、	绿地A 5	4.76 m ²
6、	绿地A 6	4.69 m ²
绿地A	28.78 m ²	

绿地Y	远期规划用地	
1、	绿地Y 1	1771.24 m ²
2、	绿地Y 2	1932.97 m ²
3、	绿地Y 3	119.81 m ²
4、	绿地Y 4	83.33 m ²
5、	绿地Y 5	
6、	绿地Y 6	
绿地Y总面积	3907.35 m ²	

绿地W	屋顶绿化	折算后
1、	绿地w1	941.27 m ² 188.25 m ²
2、	绿地w2	337.94 m ² 67.59 m ²
3、	绿地w3	324.53 m ² 64.91 m ²
4、	绿地w4	151.99 m ² 30.40 m ²
5、	绿地w5	300.39 m ² 60.08 m ²
6、	绿地w6	428.26 m ² 85.65 m ²
绿地W总面积	2484.38 m ²	496.88 m ²

图中所有尺寸均以标注为准；除注明者外，图中标高以米(m)为单位，其余均以毫米(mm)为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误差后方可施工；所有设计变更须征求设计师同意。

Notes
All dimensions are as shown; All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise; All drawings shall be read carefully prior to construction; All dimensions shall be checked prior to construction; Any change to the design shall be agreed in writing by design engineer prior to construction.

索引图 Key Plan

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

设计单位 Design Corporation
四川自力
建筑勘测设计有限公司
SICHUAN ZILI SURVEY DESIGNING CO., LTD.
建筑行业甲级 A151000709

泸州市 No. 43# Jiangyang West Road
江阳西路43号 LuZhou,P.R.China
Tel: 0830-3116791 Fax: 0830-3118201

业主 Client

泸县嘉明镇中心小学校

项目名称 Project Name

嘉明小学综合楼新建及附属工程

子项名称 Sub-Project Name
综合楼

项目编号 Project Number
GJ2022-0301

项目负责人 Project Manager	郭红伟	郭红伟
审 定 Approved	梁绍轩	梁绍轩
审 核 Examined	孔令彬	孔令彬
专业负责人 Chief	郭红伟	郭红伟
校 对 Checked	刘应操	刘应操
设 计 Designed	兰正刚	兰正刚

图纸名称 Drawing Title

绿地总平面图

比例 Scale 1: 100

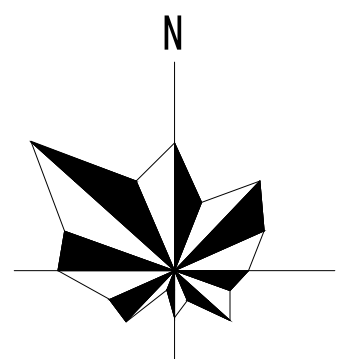
版本 Revision A版

日期 Date 2022. 05. 24

图别 Category 方案图

本专业共 11 张
图纸编号Drawing Number
02

绿地总平面图 1:500



道路红线

规划范围：
S=10749.77m²

规划范围线

消防总平面图 1:500

说明：

- 一、设计依据
- 1、泸县建设局选址意见书及红线图；
 - 2、建设单位对工程的设计要求；
 - 3、建筑相关设计规范：
《中小学建筑设计规范》《民用建筑设计统一标准》
《建筑设计防火规范》《公共建筑节能设计标准》
- 二、工程概况
- 1、本工程为泸县嘉明中心小学校校园改造工程，新建总建筑面积4699.8平方米
 - 2、本工程按7度地震设防；
- 三、工程给排水及环保：
- 1、室外排水坡度为0.3%，接入校园排水系统。污水入化粪池净化后排入市政污水管网，雨水直接排入市政雨水管网。
- 四、本图使用假定坐标，以原有食堂一角为坐标原点，详图示，
- 五、绿色建筑：
- 1、《节地与室外环境》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
 - 2、《节能与能源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
 - 3、《节水及水资源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
 - 4、《节材与材料资源利用》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
 - 5、《室内环境质量》各控制项及评分项满足一星建筑设计要求；
- 六、场地
- 校园场地平整，坡度变化不大，运动场区域本层工程为硬化地面，大门净宽净高均能满足消防要求，紧急情况下消防车能够驶入校园，有效展开作业面。
- 场地内考虑消防车通行宽度最窄处不小于4.2m，且都在道路末端设置了消防回车场。满足消防作业需求。

图例	
	1F 建筑层数 H=7.80M 建筑高度 ±0.000(298.40) 建筑室内相对高程
	建筑出入口
	用地红线及控制点 X=3231917.227 Y=35534935.273
	场地标高 298.250
	道路兼消防道路

图中所有尺寸均以标注为准；除注明者外，图中标高以米(m)为单位，其余均以毫米(mm)为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误差后方可施工；所有设计变更须征求设计师同意。

Notes
All dimensions are as shown; All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise; All drawings shall be read carefully prior to construction; All dimensions shall be checked prior to construction; Any change to the design shall be agreed in writing by design engineer prior to construction.

索引图 Key Plan

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

设计单位 Design Corporation

四川自力
建筑勘测设计有限公司
SICHUAN ZILI SURVEY DESIGNING CO., LTD.
建筑行业甲级 A151000709
泸州市 No. 43# Jiangyang West Road
江阳西路43号 LuZhou,P.R.China
Tel: 0830-3116791 Fax: 0830-3118201

业主 Client
泸县嘉明镇中心小学校

项目名称 Project Name

嘉明小学综合楼新建及附属工程

子项名称 Sub-Project Name
综合楼

项目编号 Project Number
GJ2022-0301

项目负责人 Project Manager 郭红伟

审 定 Approved 梁绍轩

审 核 Examined 孔令彬

专业负责人 Chief 郭红伟

校 对 Checked 刘应操

设 计 Designed 兰正刚

图纸名称 Drawing Title

消防总平面图

比例 Scale 1: 100

版本 Revision A版

日期 Date 2022. 05. 24

图别 Category 方案图

本专业共 11 张 05